

询价文件

东莞市新锋新能源有限公司需采购一项充电桩及配套设施安装工程采购项目，将进行公开询价，现将相关情况介绍如下：

一、项目名称及内容

1、项目名称：东莞市新锋新能源有限公司东实·大岭山数智谷停车场充电桩及配套设施安装工程采购项目；

2、项目地点：东莞市大岭山大塘莲峰一横路 11 号；

3、项目工期：自签订合同之日起 45 天内完成全部产品的安装、调试并交付正常使用。

二、项目发布

本采购项目信息在东莞实业投资控股集团有限公司网站（<http://www.dgsy.com.cn/>）发布。

★三、响应人资格要求

1、响应人须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】。

2、资质要求：

（1）具有有效期内的以下其中一种资质：①机电工程施工总承包乙级（或以上）资质；②电力工程施工总承包乙级（或以



上) 资质; ③建筑机电安装工程专业承包乙级 (或以上) 资质;
④承装 (修、试) 电力设施许可三级 (10 千伏以下) 或以上;

【或更换资质证书前有效期内: ①机电工程施工总承包三级 (或以上) 资质; ②电力工程施工总承包三级 (或以上) 资质;
③建筑机电安装工程专业承包三级 (或以上) 资质】。

(2) 具有在有效期内的《安全生产许可证》。

3、未被列入东实集团及下属企业相关领域黑名单。【以东莞实业投资控股集团有限公司发文 (东实通〔2021〕44 号)、 (东实通〔2021〕98 号)、 (东实通〔2022〕75 号) (东实通〔2023〕37 号) 为准, 如有最新发文通知, 按最新文件执行。】

四、采购内容及要求

1、建设内容: 本项目拟于校区停车场内, 结合充电桩装机容量配套设置箱式变压器。配置方案: 10 台 21kW 交流充电桩 + 总功率 720kW 直流充电堆 (1 拖 10)。其中, 一个停车区域布置 10 台 21kW 交流慢充桩; 项目合计配置慢充桩 10 台、快充桩 10 台, 详见附件清单。

2、项目性质: 包含场地土建改造、电气系统建设、消防系统、视频监控系统、安全运维配套设施、全套图纸设计、手续报建、施工安装、调试验收、负责完成本项目合法建设、合规验收、正常投运、资料归档及投运对接的一体化总承包项目。

3、勘察设计服务: 开展现场前期实地勘察、原结构轴线复

核、场地标高复核；完成全套施工方案、施工图纸设计、图纸报审优化、施工过程微调、竣工图纸修订完善；编制、整理、归档全套竣工资料、过程资料、验收资料。

4、政府手续报建：全权负责项目发改备案、两违办报建、供电报装、充电桩投运所需的全部政府职能部门流程办理、资料提交、对接整改、备案取证等全部合规手续工作。

5、工程采购施工：负责项目所有设备、材料采购、运输、安装、敷设、调试；完成土建基础、电气配电、线缆桥架、接地系统、防护设施、监控系统、消防系统、运维设施的全套施工安装工作。

6、投运对接服务：完成场站整体调试、系统联调、平台对接、验收整改，保障项目顺利投运；完成现场用地协调、物业对接、施工管理、文明施工管控等配套工作。

7、兜底配套范围：包含所有为实现合同建设目标、保障项目合格交付、合规投运、安全稳定运行所需的全部零星工程、配套服务、整改优化、资料完善等相关工作。

8、设计要求：

①满足《电动汽车充电站设计标准》GB/T 50966-2024；

②东莞市充换电基础设施规范设计、施工建设、运行维护、安全管理技术规范 T/DGDLHX 001-2003；

③消防安全技术要求（GB 50016、GB 50140）；

④本项目须在施工前出具完整的施工图纸并经过采购人审核通过；

9、施工要求：

①基础施工应对中心线、标高等进行核查，采用混凝土标号要大于 C25，浇筑完成后硬度回弹符合标号对应强度；

②供配电设备安装后，投运前保护性围栏、网门、栏杆等安全设施应齐全，应牢固可靠、标识明确、接地应符合《电气装置安全工程接地装置施工及验收规范》GB 50169；

③供配电电缆桥架、穿管和线槽等电气施工应满足《电气装置安装工程 电缆线路施工及验收规范》GB 50168 并做好可靠接地和隐蔽工程记录。室外场地不应采用金属电缆桥架；

④供配电电缆，采用 5 芯阻燃绝缘护套电缆，若项目涉及埋管电缆须采用铠装。交流电缆超 100 米规格需提升一档；

⑤接地装置应选用热镀锌材料（如 50*5 角钢），搭接方式用焊接（搭接长度扁钢不少于其宽度的 2 倍且不得少于 3 个棱边满焊）。垂直深度不少于 2.5 米，水平接地极间距不宜少于 5 米。接地电阻不大于 4Ω ，满足《电气装置安装工程 接地装置施工及验收规范》GB 50169；

⑥室外动力柜，防水等级不低于 IP65；

⑦充电桩设备要满足国家 3C 认证。选择华为、特来电、星星充电一线品牌或同等质量品牌的成套充电桩集群。

10、验收要求：

①工程按设计图纸施工完毕，施工质量满足设计要求；

②供配电设施、充换电设施调试、交接试验工作已全部完成并出具试验报告（交、直流充电设备现场交接试验应委托具备CNAS或CMA资质的检测单位进行）；

③消防设施、系统功能完备，正常投入使用；

④隐蔽工程，过程已做好记录并经业主确认；

⑤涉相关部门验收的，需先通过相关职能部门验收并出具验收通过意见单或报告；

⑥计量设备，需配备红外抄表等辅助设施；

⑦要具备并完成对接我司电力充放一张网信息平台；

五、完成时间

自签订合同之日起45天内完成全部产品的安装、调试并交付正常使用。

六、合同签订及结算方式

预付款支付：本项目无预付款。

①合同签订后，在规定期限内提供相关资料并配合负责采购人取得备案许可证，办理完成各种与本项目相关的报建、报装手续及施工所需开工报审、许可、证件等文件，完成施工图纸设计并盖章，成交人可向采购人申请支付合同总金额的30%。

②项目安装、调试完毕并经采购人及相关部门（如涉及）验

收合格，同时能够投入使用后,成交人可向采购人申请支付合同总金额的 40%。

③项目通过竣工验收并移交竣工资料，同时办理完成结算后，成交人提交相应请款资料及足额的增值税专用发票，采购人在收到相应请款资料及发票后向成交人支付至合同总价的 97%，留本项目合同总结算金额的 3%作为质量保修金留置在采购人处。自本工程保修期届满后，采购人扣除成交人应付的维修、维护及质量损失赔偿金等金额后成交人可向采购人申请无息退还。

七、报价

采购上限价：¥774,657.74（含税）（税率 9%，增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算），响应人须按采购人提供的采购清单报价。

本项目发包方式为固定总价包干，实行固定价格报价，包括但不限于：完成本项目的成本、利润、税金、人工费、交通费、会务费、专家评审费等在项目过程中可能产生的一切费用。响应人已充分考虑了本项目服务内容及要求描述工作量可能与最终实际工作量存在差距的风险。

八、定标

本次项目采用询价方式进行采购，将对各供应商响应文件进行审核，并根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且报价最低的原则，推荐成交候选供应商（报价相同的，由采购人

对投标单位的规模、人员等进行评定，并出具询价报告，排在前面的响应人的最低报价为中标供应商。采购人一致认为响应人报价明显不合理或者低于成本，应当要求响应人在规定时间内提供书面文件予以解释说明，并提供相关证明材料）。

询价结束后，将相关询价情况按程序审批并确定成交人。

九、采取的合同文本

合同签订的依据为询价函、响应文件及补充说明等。确定成交人后，成交人在 10 天内与采购人签订合同。

★十、响应文件的组成部分（响应文件本项资料如有不全，则作无效报价处理）

- 1、报价函（模板）及报价清单；
- 2、法定代表人身份证明（模板）以及法定代表人身份证复印件；
- 3、法人授权书（模板）及被委托人身份证复印件；
- 4、承诺函（模板）；
- 5、符合“响应人资格要求”对应的证明资料；
- 6、响应人认为需要提供的其他资料。

响应人须严格按照采购人提供的表单格式报价，响应文件必须装订完整，于骑缝处加盖投标单位企业公章。装有响应文件的文件袋须贴有密封条，于骑缝处加盖企业公章。

十一、响应文件份数

本项目有意向的响应人可在开标截止时间之前递交响应文件，报价人需严格按照要求进行报价。

有意向的响应人，可形成响应文件正本一份（如有，可补充响应文件 PDF 扫描件电子版）

十二、保证金金额及缴纳方式

本项目无保证金金额。

十三、开标时间及地址

1、开标时间：2026 年 10 月 19 日（星期一）上午 10:00。

2、响应文件递交

（1）现场递交响应文件

响应人须委派法定代表人或授权委托人按时到开标地址提交响应文件，开标时间后送达的报价文件无效。

响应人现场递交报价文件地址：广东省东莞市松山湖园区新城路 5 号 1 栋 601 室会议室，逾期无效。

联系人：孟先生

联系电话：0769-22899838-866

（2）邮寄递交响应文件

响应人必须确保响应文件密封完好，在开标截止时间前送达采购人处（运费自理，采购人拒收到付件），因邮寄造成报价文件破损无效或文件丢失的责任由响应人自负，因快递派件人员原因造成快递派件问题的责任由响应人自负，开标时间后送达的报

价文件无效。

邮寄递交报价收件信息：

收件地址：广东省东莞市松山湖园区新城路5号1栋601室
会议室

收件人：孟先生

联系电话：0769-22899838-866

十四、注意事项

1、若响应人未按规定时间将文件送达现场，视为放弃投标资格。

2、采购人向响应人提供的有关资料和数据，是采购人现有的能使响应人利用的资料，采购人对响应人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

3、本项目执行过程中将遵循国家、省、市有关法律、法规、标准、技术规范 and 规范性文件的最新规定。

4、响应人对采购文件中技术条款作出的负偏离，采购人如不接受，可要求成交人以采购文件的要求为准，如成交人拒绝的，采购人有权取消其成交资格或取消合同。采购人不作任何补偿。

5、本项目仅可提交一个报价方案，提交两个或以上报价方案的响应人视为无效报价。

6、本项目不接受响应人其他附加条件。

7、有下列情形之一的，报价保证金将被没收，并纳入采购人供应商黑名单：

（1）中标后无正当理由放弃中标或不与采购人签订合同。

（2）成交人将本项目转让给他人，或者在报价文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人。

（3）报价人提供虚假报价文件或虚假补充文件。

东莞市新锋新能源有限公司（采购人）



2026年10月13日

附件一 响应须知

响应须知

项号	内容	说明与要求
1	项目名称	东莞市新锋新能源有限公司东实·大岭山数智谷停车场充电桩及配套设施安装工程采购项目
2	建设地点	详见《采购文件》
3	项目性质	详见《采购文件》
4	发包要求	详见《采购文件》
5	质量标准	详见《采购文件》
6	工期要求	详见《采购文件》
7	单位资质要求	详见《采购文件》
8	询价保证金金额及缴纳方式	无。
9	询价有效期	90 天
10	响应人不得存在的情形	1、响应人不得存在下列情形之一，否则采购人有权取消其参与响应资格或成交资格： （1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； （2）被责令停业的； （3）被暂停或取消投标资格的；

项号	内容	说明与要求
		(4) 财产被接管或冻结的； (5) 在最近三年内有骗取中标、严重违约、重大质量或安全问题的； (6) 法律法规规定的其他情形； (7) 询价文件规定的其他情形：见询价公告或询价响应须知前附表。 2、响应人在询价活动中有下列行为之一的，应视情节轻重，暂停或取消其参与采购人及东实集团旗下采购项目的资格： (1) 响应人之间相互串通、或与采购人、代理机构、评审委员会成员串通询价，损害采购人或者其他响应人的合法权益的； (2) 向采购人、代理机构、评审委员会成员或其他相关工作人员行贿的； (3) 以他人名义询价或以其他方式弄虚作假，骗取成交的； (4) 成交人私自将成交项目转让给他人的，将成交项目肢解后分别转让给他人的； (5) 成交人无正当理由不与采购人订立合同，在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按照询价文件要求提交履约担保的；

项号	内容	说明与要求
		(6) 响应人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉, 给他人造成损失的; (7) 相关工作人员应当回避而不回避的; (8) 其他违法违规的行为。 3、有下列情形之一的, 视为响应人串通询价, 其响应无效: (1) 不同响应人的响应文件由同一单位或者个人编制; (2) 不同响应人委托同一单位或者个人办理响应事宜; (3) 不同响应人的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人; (4) 不同响应人的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异; (5) 不同响应人的响应文件相互混装; (6) 不同响应人的响应保证金从同一单位或者个人的账户转出。 4、使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书响应的, 属于以他人名义询价, 其响应无效: 5、有下列情形之一的, 属于以其他方式弄虚作假的行为, 其响应无效:

项号	内容	说明与要求
		(1) 使用伪造、变造的许可证件； (2) 提供虚假的财务状况或者业绩； (3) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明； (4) 提供虚假的信用状况； (5) 其他弄虚作假的行为。 6、响应人相关工作人员与采购人或采购代理机构有以下利害关系之一的，应当回避： (一) 是其主要负责人的近亲属的； (二) 询价活动前 3 年内与其存在劳动关系，担任其董事、监事，是其控股股东或实际控制人，或存在其他经济利益关系，可能影响询价活动公平公正的； (三) 其他可能影响询价活动公平、公正进行的关系。
		

附件二： 报价函

报价函

东莞市新锋新能源有限公司：

针对贵司_____项目，我司愿意以含税总价人民币 xxxx 元（大写），¥xxx.00（小写） 承接此项目。

响应人名称（加盖公章）：

法定代表人（签名或盖章）：

联系人：

联系电话：

日期：

附件三： 法人证明

法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件

东莞市新锋新能源有限公司：

本证明书声明：注册于（国家名称）的____（响应人名称）在下面签字的_____（法定代表人姓名、职务）为本公司的合法代表人（须附法定代表人身份证复印件）。

特此证明

响应人名称（加盖公章）：

响应人地址：

法定代表人（签名或盖私章）：

职务：

附件四： 法人授权书

授权委托书

东莞市新锋新能源有限公司（采购人）：

本委托书声明：在下面签字的（填写法定代表人姓名、职务）代表（填写响应人名称）委托在下面签字的（填写受委托人的姓名、职务）为本公司的合法代表人，就（填写项目名称）项目等相关服务的谈判和合同的执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜（相关身份证复印件须附后）。

本委托书于年月日至年月日签字生效，有效期与询价有效期一致，特此声明。

响应人名称（加盖公章）：

响应人地址：

法定代表人（签字或盖章）：

职务：

受委托人（签字或盖章）：

职务：

日期：



附件五： 承诺函

承诺函

东莞市新锋新能源有限公司（采购人）：

我司就参加_____（项目名称）项目投标工作，作出以下承诺：

我公司已充分了解采购项目情况，本次报价完全响应询价文件的要求，我公司所提供的_____（服务内容）等于或优于采购人需求，并承诺如不满足采购人需求，采购人有权取消合同并进行违约处罚。

响应人名称（加盖公章）：

响应人地址：

法定代表人（签字或盖章）：

职务：

日期：