

东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目施工图设计文件审查服务竞争性磋商公告

广东有德招标采购有限公司（以下简称“采购代理机构”）受东莞市立沙岛投资有限公司（以下简称“采购人”）的委托，为东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目施工图设计文件审查服务（项目编号：DGQS-LS-03-015-016（2026））采购所需的服务。本项目采用竞争性磋商采购方式，欢迎合格供应商就本项目提交密封磋商。

一、采购项目概况

- 1、采购项目名称：**东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目施工图设计文件审查服务**
- 2、预算金额（元）：1,079,669.50元（大写：壹佰零柒万玖仟陆佰陆拾玖元伍角整）
- 3、最高限价（元）：755,768.65元（大写：柒拾伍万伍仟柒佰陆拾捌元陆角伍分）
- 4、项目内容

项目内容	采购服务单位数量
东莞市立沙岛绿色新材料产业园项目施工图设计文件审查服务	1

5、项目需求

详细内容请参阅磋商文件第三部分《用户需求书》。

二、供应商须满足以下资格条件：

1、一般要求：

- （1）供应商须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】。
- （2）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供书面声明）。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定，如有最新发文通知，按最新文件执行）。
- （3）供应商的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。
- （4）未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单。以代理机构于投标截止日当天在“信用中国”网站查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。
- （5）供应商未被列入东实集团及下属企业工程建设领域黑名单未被列入东实集团及下属企业相关领域黑名单。【以东莞实业投资控股集团有限公司发文（东实通〔2021〕44号）、（东实通〔2021〕98号）、

（东实通〔2022〕75号）、（东实通〔2023〕37号）、（东实通〔2024〕163号）、（东实通〔2024〕195号）、（东实通〔2025〕157号）及下属企业发文为准，如有最新发文通知，按最新文件执行】。

2、其他要求：

（1）**施工图设计文件审查机构资质要求：**供应商须具备住建主管部门颁发的施工图设计文件审查机构一类资质证书，业务范围包含房屋建筑工程及市政基础设施工程。

（2）**水利专项工程施工图设计文件审查单位资质要求：**供应商须具备工程设计综合资质甲级，或工程设计水利行业乙级（或以上）资质；或工程设计水利行业（河道整治与城市防洪）专业乙级（或以上）资质。

（3）本项目接受联合体参与磋商，联合体磋商的，应满足下列要求：

①若以联合体磋商的，牵头人须为施工图设计文件审查机构；

②联合体成员数量要求：联合体参与磋商的，须提供《联合体共同投标协议书》，并且联合体成员数量不得超过2家；

③联合体所有成员均为独立法人，各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标，出现上述情况者，其响应和与此有关的联合体的响应将被拒绝；

④不同专业分工由不同单位分别承担的，按照各自的专业资质确定联合体的资质。

3、为本项目提供施工图设计服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。（须提供承诺函加盖公章）

三、获取磋商文件：

本项目不进行实名登记报名，拟参加磋商的供应商于磋商截止时间前自行网上下载磋商文件。磋商文件下载地址：中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目（<http://www.dgsy.com.cn/>）、广东有德招标采购有限公司网站（<http://www.youde.net/>）。

采购结果公告发布媒介：东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目（<http://www.dgsy.com.cn/>）。

四、接收响应文件的时间、地点、截止时间，开启响应文件时间、地点：

1、接收响应文件的时间：2026年9月11日（北京时间）14:00-14:30。

2、接收响应文件截止时间及开启响应文件时间：2026年9月11日14:30。

3、接收响应文件地点：广东省东莞市东城街道新源路海德琥珀台6栋1703室。

五、采购代理机构及采购人的地址和联系方式：

采购人：东莞市立沙岛投资有限公司

地址：广东省东莞市沙田镇鲢沙东路30号304室

联系人：曾小姐

电 话：0769-28681293

采购代理机构：广东有德招标采购有限公司

地 址：广东省东莞市东城街道新源路海德琥珀台6栋1703室

项目联系人：郑翠婷

电 话：0769-23362836-8019

邮 箱：youdedg@163.com



东莞市立沙岛投资有限公司



广东有德招标采购有限公司

2026年 8月31日