

东实·晴翠苑项目销售中心及样板房
室内软装项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____ (盖章)

年 月 日

东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

招 标 工 程 量 清 单



编 制 人:	(造价专业人员签字及盖章)
审 核 人:	(签字及盖章)
编 制 单 位:	(盖章)
法定代表人或其授权人:	(签字或盖章)



招 标 人:	(盖章)
法定代表人或其授权人:	(签字或盖章)
编 制 时 间:	

清单编制说明

一、工程概况：

1. 工程地点：东莞市大岭山
2. 工程范围：销售中心及样板房室内软装项目

二、编制依据：

1. 根据广东粤建设计研究院有限公司的《东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目清单》进行编制。
2. 执行2024年《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。
3. 计费程序执行《2018广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》清单计价程序表(2019)、《2018广东省园林绿化工程综合定额》清单计价程序表(2019)、《2018广东省通用安装工程综合定额》清单计价程序表(2019)。
4. 安全防护、文明施工措施等单列费执行2018定额绿色施工安全防护措施费计取。
5. 人工动态价格执行2022年06月17号东莞市建设局东建价[2022]1号文《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知》。
6. 税率执行粤建市函2019年3月28号东建价2019号《关于调整增值税税率的调整》
7. 常见材料价格执行2025年11月《东莞建设工程造价行业信息》、2025年11月东莞地区建设工程主要材料综合价格，缺项部分材料价格参考周边城市信息价或市场询价。

注：最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

第 1 页 共	
金额 (元)	
综合单价	合

第 1 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		A户型室内软装					
		A户型室内软装-装饰工程					
		整个项目					
		窗帘					
24	011501001001	窗帘+纱帘	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 3300*2600 3. 主要材质: 布艺+亲肤纱+定型+明装轨道 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
25	011501001002	窗帘+纱帘	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 2700*1700 3. 主要材质: 布艺+亲肤纱+定型+明装轨道 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
26	011501001003	窗帘+纱帘	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 2500*1700 3. 主要材质: 布艺+亲肤纱+定型+明装轨道 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
27	011501001004	窗帘+纱帘	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: 2400*2600 3. 主要材质: 布艺+亲肤纱+定型+明装轨道 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
		家具					
本页小计							

第 2 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 2 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011501001039	定制柜	1. 部位: 玄关 2. 规格型号: L2850*W350*H2300 3. 主要材质: 柜体18MM厚E1级实木多层免漆板+柜门烤漆板+银镜+灯带: 3000K 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
2	011501001040	沙发	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 三人位L2700*D850*H700 3. 主要材质: 桦木实木框架+实木边几+皮革靠背+布艺+黄高弹海绵（含抱枕） 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
3	011501001041	茶几	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 直径800 3. 主要材质: E1级实木多层板+大理石台面+金属桌腿 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 3 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 3 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
4	011501001042	餐桌	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: L1400*W700 3. 主要材质: 大理石台面+古铜不锈钢桌脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
5	011501001043	餐椅	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: L410*W410*H770 3. 主要材质: 桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+皮革软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	4		
6	011501001044	床	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 1800*2000 3. 主要材质: 桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+皮革软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
7	011501001045	床垫	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 床垫1800*2000 3. 主要材质: 弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 4 页 共 96	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 4 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
8	011501001046	床头柜	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L400*W400*H550 3. 主要材质:E1级实木多层板+皮革 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
9	011501001047	梳妆台	1. 部位:主卧 2. 规格型号:主桌L1200*W550*H750、副桌L1000*W600*H600 3. 主要材质:桦木实木框架+E1级实木多层板+马鞍皮 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
10	011501001048	梳妆椅	1. 部位:主卧 2. 规格型号:Φ400 3. 主要材质:E1级实木多层板+高密度海绵+皮革软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

表

第 5 页 共 96 页

第 5 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	011501001049	定制衣柜	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L2 140*W600*H2130 3. 主要材质:柜体18MM厚E1级实木多层免漆板+烤漆板柜门+玻璃铝框柜门+灯带: 3000K 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
12	011501001050	飘窗垫+抱枕	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L2 500*W850*H50, 抱枕L500*W500 3. 主要材质:棉麻布艺+5CM厚海绵+抱枕含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
13	011501001051	床	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L2 500*W1500*H450 3. 主要材质:E1级实木多层免漆板+烤漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 6 页 共 96	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 6 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	011501001052	床垫	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L1500*W2000*H200 3. 主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
15	011501001053	定制书桌+侧柜	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:书桌尺寸L1500*W550*H750、侧柜尺寸L1300*W450*H550 3. 主要材质:E1级实木多层免漆板+烤漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
16	011501001054	休闲椅	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L610*W560*H780 3. 主要材质:桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+布艺 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 7 页 共 96	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 7 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	011501001055	展示架	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: L1 100*W350*H400 3. 主要材质: 烤漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
18	011501001056	床	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: L2 400*W1500*H450 3. 主要材质: 18MM厚E1级实木多层免漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
19	011501001057	床垫	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: L1 500*W2000*H200 3. 主要材质: 弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
20	011501001058	书桌	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: L1 250*W550*H750 3. 主要材质: 烤漆板+烤漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 8 页 共 96 页

综合单价	合价

第 8 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
21	011501001059	休闲椅	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: L520*W480*H800 3. 主要材质: 桦木实木+金属材质框+高密度海绵+布艺软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
22	011501001060	衣柜	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: 吊柜L1300*W200*H400、层板 L1300*W400*H50、低柜L1300*W400*H200 3. 主要材质: 18MM厚E1级实木多层免漆板+烤漆板+不锈钢吊杆 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	3		
23	011501001061	阳台摆件	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 实木框架+皮革面层(椅子) 大理石桌面+金属桌腿+金属底座(茶几) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
		床品					
本页小计							

第 9 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 9 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
28	011501001005	床品	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 10件套 3. 主要材质: 1.8米床+十件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
29	011501001006	床品	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 8件套 3. 主要材质: 1.5米床+八件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
30	011501001007	床品	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: 1.5米床+八件套+含芯 3. 主要材质: 涤纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
		地毯					
31	011501001008	地毯	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 2000*2600 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
32	011501001009	地毯	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 1600*2400 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
本页小计							

第 10 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 10 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
33	011501001010	地毯	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 1100*1300 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
34	011501001011	地毯	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: ϕ 1000 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
		饰品					
35	011501001012	书籍饰品摆件	1. 部位: 玄关柜 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质(陶瓷摆件+石材底座*1、金属托盘*1、书籍*3) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
36	011501001013	鞋柜摆件	1. 部位: 鞋柜 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质(男女包*2、男女鞋*10双、储物盒*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 11 页 共 96 页

综合单价	合价

第 11 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	011501001014	饰品书籍花艺	1. 部位:客厅电视柜 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(书籍*8、书架*1、陶瓷花器+花艺*1、金属饰品摆件*1、陶瓷罐*1、金属罐*1、雕塑摆件*1、装饰画*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
38	011501001015	饰品摆件	1. 部位:客厅茶几 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(书籍*2、木质托盘*1、玻璃花器+花艺*1、玻璃摆件*1、玻璃水杯*1、玻璃高脚杯*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
39	011501001016	饰品摆件	1. 部位:客厅边几 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(咖啡杯+托盘*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 12 页 共 96	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 12 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
40	011501001017	抱枕	1. 部位:客厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:布艺+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	2		
41	011501001018	餐桌摆件	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(玻璃花瓶+花艺*1、碗碟+餐垫+叉勺+红酒杯+红酒+玻璃水杯*4、古铜蜡烛支架+蜡烛*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
42	011501001019	厨房摆件	1. 部位:厨房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(不锈钢锅具*2、碗碟*4、烧水壶*1、调味料瓶*4、切菜板*1、咖啡机*1、酒杯*3、陶瓷储物罐*3、酱油瓶*1、大理石托盘*1、铲子+勺子+打蛋器等炊具挂件*9) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 13 页 共 96		
	金额 (元)	
量	综合单价	合价

第 13 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
43	011501001020	花艺	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (玻璃花瓶+花艺*1、香薰蜡烛*2、金属摆件*2书籍*1、圆形皮革托盘*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
44	011501001021	梳妆台摆件	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (大理石托盘+香水+口红+面霜+精华水*1、项链展示模特+项链*1、皮革相框+照片*1、化妆笔等*1、) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
45	011501001022	床头柜摆件	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (玻璃花瓶+花艺*1、玻璃球饰品*2、书籍*1、) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 14 页 共 9	
量	金额 (元)
综合单价	合价

第 14 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
46	011501001023	飘窗抱枕	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:布艺+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
47	011501001024	飘窗垫	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:布艺+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
48	011501001025	衣柜摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(行李箱*2、围巾*1、衬衣+外套*4、帽子+帽架*1、首饰盒+首饰*1、真丝睡衣*4、女包*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
49	011501001026	主卫摆件	1. 部位:主卫 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(睡衣*2、浴巾*3、沐浴露*1、洗面奶、洗手液*1、香薰*2、玻璃花瓶+花艺*1、玻璃摆件*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 15 页 共		
金额 (元)		
程量	综合单价	合

第 15 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
50	011501001027	墙面展示架摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(大公仔摆件*1、小手办摆件*3、书籍*3、装饰画*1、储物盒*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
51	011501001028	书桌摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(日历装饰画*1、KAWS公仔摆件*1、KAWS书籍*1、马克水杯*1、霓虹灯台灯*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
52	011501001029	床头柜摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(兔子公仔摆件*1、书籍*2、金属摆件*1、装饰画*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 16 页 共 96

第 16 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
53	011501001030	衣柜摆件	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质(黑胶唱片摆件*1、书籍*3) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
54	011501001031	书桌摆件	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质(太空卡通形象装饰画*1、太空公仔*4、太空公仔杂志*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
55	011501001032	公卫摆件	1. 部位: 公卫 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质(香薰*1、玻璃花瓶+花*1、托盘*1、沐浴露、护肤乳*1、洗手液*1、蜡烛*1、毛巾*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 17 页 共 96 页

金额 (元)	
综合单价	合价

第 17 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
56	011501001033	猫爬架	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 475*395*1310 3. 主要材质: 综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
57	011501001034	天文望远镜	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
58	011501001035	绿植	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (金属挂架*1、绿植*5、小植物*5、坐凳*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
		挂画					
59	011501001036	装饰挂画	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: L1200*H800 3. 主要材质: 实物画 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
本页小计							

第 18 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 18 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
60	011501001037	装饰挂画	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: L600*H800 3. 主要材质: 优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
61	011501001038	装饰挂画	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: L600*H800 3. 主要材质: 优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
		A户型室内软装-安装工程					
		整个项目					
		灯具					
62	030413001001	普通灯具	1. 位置: 餐厅 2. 名称: 吊灯 3. 规格: L1200*H150 4. 主要材质: 金属+透光石+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

第 19 页 共 96 页

第 19 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
63	030413001002	普通灯具	1. 位置:客厅 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:L110*W700*H60 4. 主要材质:铝材+亚克力+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
64	030413001003	普通灯具	1. 位置:主卧 2. 名称:床头吊灯 3. 规格:常规成品 4. 主要材质:金属+透光石+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
65	030413001004	普通灯具	1. 位置:主卧 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:L110*W700*H60 4. 主要材质:铁艺+铝材+亚克力+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
66	030413001005	普通灯具	1. 位置:次卧1 2. 名称:台灯 3. 规格:常规成品 4. 主要材质:复合材质 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

第 20 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 20 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
67	030413001006	普通灯具	1. 位置: 次卧1 2. 名称: 吸顶灯 3. 规格: $\phi 500$ mm 4. 主要材质: 亚克力+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
68	030413001007	普通灯具	1. 位置: 次卧2 2. 名称: 台灯 3. 规格: $\phi 500$ mm 4. 主要材质: 亚克力+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
69	030413001008	普通灯具	1. 位置: 次卧2 2. 名称: 吸顶灯 3. 规格: 常规成品 4. 主要材质: 复合材料 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
		电器					
70	030504013001	数字电视设备	1. 名称: 电视 2. 规格: 75寸 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
本页小计							

第 21 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 21 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
71	030701003006	2匹空调	1. 名称:2匹空调 2. 规格:L898*W205*H319 3. 安装形式:壁挂式 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
72	030701003002	冰箱	1. 名称:冰箱 2. 规格:L920*W630*H1768 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
73	030701003007	空调器	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
74	030701003008	空调器	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:卧室1 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
本页小计							

第 22 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 22 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
75	030701003009	空调器	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:卧室2 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
		B户型室内软装					
		B户型室内软装-装饰工程					
		整个项目					
		家具					
76	011501001001	餐边柜	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:L3080*W350*H2600 3. 主要材质:柜体18MM厚E1级实木多层免漆板+柜门烤漆板+铝框玻璃柜门+木纹免漆板格栅+灯带: 3000K 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 23 页 共 96	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 23 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
77	011501001002	沙发	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L2000*W800*H750 3. 主要材质:桦木实木框架+皮革+金属脚+黄高弹海绵(含抱枕) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
78	011501001003	边几	1. 部位:客厅 2. 规格型号:W400*D600*H450 3. 主要材质:18MM厚E1级实木多层免漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
79	011501001004	餐桌	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:L1400*W800*H750 3. 主要材质:岩板桌面+金属桌腿 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 24 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 24 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
80	011501001005	餐椅	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: L500*W500*H780 3. 主要材质: 桦木实木框架+E1级实木多层板+超纤+黄高弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	4		
81	011501001006	床	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: L1800*W2000*H900 3. 主要材质: 桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+皮革软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
82	011501001007	床垫	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: L1800*W2000*H200 3. 主要材质: 弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 25 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价
320	132349.92

第 25 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
83	011501001008	床头柜	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L400*W400*H450 3. 主要材质:E1级实木多层板+烤漆板+大理石桌面+金属线条 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
84	011501001009	梳妆台	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L1800*W600*H750 3. 主要材质:18MM厚E1级实木多层板+烤漆板+皮革杂志袋 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
85	011501001010	衣柜	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L1400*W600*H2040 3. 主要材质:E1级实木多层免漆板+铝框玻璃柜门 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 26 页 共	
工程	金额 (元)
	综合单价

第 26 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
86	011501001011	椅子	1. 部位:主卧 2. 规格型号:L560*W485*H750 3. 主要材质:桦木实木框架+E1级实木多层板+超纤+黄高弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
87	011501001012	床	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L2160*W1500*H470 3. 主要材质:18MM厚E1级实木多层板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
88	011501001013	床垫	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L2000*W1500*H200 3. 主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
89	011501001014	层板	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L1650*W350*H18 3. 主要材质:烤漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 27 页 共 96	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 27 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
90	011501001015	书桌	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:书桌尺寸L1450*W550*H750、侧柜尺寸L1000*W450*H550 3. 主要材质:E1级实木多层免漆板+烤漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
91	011501001016	椅子	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:L430*W400*H780 3. 主要材质:网布+定型海绵+防爆气压杆+静音轮 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
92	011501001017	床	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:L2100*W1500*H470 3. 主要材质:E1级实木多层免漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 28 页 共	
金额 (元)	
综合单价	合

第 28 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
93	011501001018	床垫	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: L2000*W1500*H200 3. 主要材质: 弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
94	011501001019	书桌	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: L1280*W550*H750, L2680*W18*H2750 3. 主要材质: 烤漆洞洞板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
95	011501001020	椅子	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: L610*W580*H750 3. 主要材质: 桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+布艺软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
		窗帘					
96	011501001021	窗帘+纱帘	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 3100*2570 3. 主要材质: 暖灰色棉麻布艺+亲肤纱+轨道 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
本页小计							

第 29 页 共 96	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 29 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
97	011501001022	窗帘+纱帘	1. 部位:主卧 2. 规格型号:2500*1650 3. 主要材质:暖灰色棉麻布艺+亲肤纱+轨道 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
98	011501001023	窗帘+纱帘	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:2200*1650 3. 主要材质:暖灰色棉麻布艺+亲肤纱+轨道 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
99	011501001024	窗帘+纱帘	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:2200*2570 3. 主要材质:暖灰色棉麻布艺+亲肤纱+轨道 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
		床品					
100	011501001025	床品	1. 部位:主卧 2. 规格型号:1.8米床+九件套+含芯 3. 主要材质:混纺 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

第 30 页 共 96 页

金额（元）	
合单价	合价

第 30 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
101	011501001026	床品	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 1.5米床+十件套+含芯 3. 主要材质: 混纺 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
102	011501001027	床品	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: 1.5米床+八件套+含芯 3. 主要材质: 混纺 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
		地毯					
103	011501001028	地毯	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 2000*2600 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
104	011501001029	地毯	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 1600*2300 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
105	011501001030	地毯	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 1200*1400 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
本页小计							

第 31 页 共 96 页

金额 (元)	
综合单价	合价
3.0113234015	

第 31 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
106	011501001031	地毯	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: 1200*1400 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
		饰品					
107	011501001032	鞋柜摆件	1. 部位: 鞋柜 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (衣服+衣架*1、女包*1、丝巾*1、收纳盒*3、鞋子*6双) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
108	011501001033	酒瓶、摆件	1. 部位: 餐边柜 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (洋酒红酒*20、玻璃高脚杯*8、书籍*15、相框画*5、玻璃器皿*2、金属摆件*2、玻璃标本展示罩*1、金属书立*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 32 页 共 96 页	
金额 (元)	
合单价	合价

第 32 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
109	011501001034	茶几摆件	1. 部位:客厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(陶瓷花器+绿植花艺*1、陶瓷摆件*1、书*2、雕塑狗摆件*1、托盘+植物摆件*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
110	011501001035	抱枕	1. 部位:客厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:布艺+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	5		
111	011501001036	餐桌摆件	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(陶瓷花器+绿植花艺*1、陶瓷摆件*1、书*2、雕塑狗摆件*1、托盘+植物摆件*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	4		
本页小计							

第 33 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价
320	13234.962

第 33 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
112	011501001037	餐边柜摆件	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (黑框装饰画150*150mm*1、白框装饰画300*300mm*1、陶瓷花瓶+花艺*1、木托盘*1、醒酒器*1、玻璃酒杯*2、清酒酒瓶*2、烛台*2、石材高脚托盘*1、玻璃红酒杯*2、玻璃威士忌酒杯*2、陶瓷盘*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
113	011501001038	厨房摆件	1. 部位: 厨房 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (搅拌机*1、鸡蛋托盘+4枚鸡蛋*1手研磨器*1、胡椒粉研磨器*2、调料瓶*2、食谱书+支架*1、炒勺+汤勺+支架*1、玻璃花瓶+花艺*1、砧板*1、仿真面包+纸袋*2、托盘+咖啡饮料+仿真蛋糕*1、不锈钢锅*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 34 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
114	011501001039	床头柜摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (玻璃花器+花艺*1、书*1、金属蜻蜓摆件*2、咖啡杯+托盘+咖啡勺*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
115	011501001040	书桌摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (台灯*1、书*2、皮革桌垫*1、玻璃装饰品*1、玻璃威士忌杯*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
116	011501001041	衣柜摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (衣服+衣架*4、搭毯*4、抱枕*2、收纳盒*1、陶瓷摆件*4、金属摆件*1、鞋子*1、女士包包*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 35 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 35 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
117	011501001042	飘窗垫	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:棉麻布艺+5高回弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
118	011501001043	飘窗茶几	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:不锈钢 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
119	011501001044	主卫摆件	1. 部位:主卫 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (托盘*1、洗手液*2、香氛蜡烛*1、刷子*1、陶瓷花瓶+花艺*1、香氛*1、香皂*2、浴巾*2、浴袍*1、马桶刷*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 36 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价
320	1132.00

第 36 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
120	011501001045	墙面层板摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(公仔摆件*2、卡通画400*400mm*1、皮球+支架*1、滑板摆件*1、小象雕塑*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
121	011501001046	书桌摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(乐高人物站支架+乐高人物*15、卡通画400*400mm*1、滚动翻页时钟*1、文具盒*1、书*1、乐高笔筒*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
122	011501001047	书桌摆件	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(卡通书*3、植物装饰画A4*1、植物样本收藏器皿*4、植物样品展示玻璃罩*1、) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 37 页 共 96 页

第 37 页、共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
123	011501001048	墙面层板摆件	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (蝴蝶展示样板*1、植物装饰书*5、卡通装饰画*1、卡通摆件*1、玻璃沙漏*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
124	011501001049	装饰摆件	1. 部位:女孩房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (绵羊坐凳*1、女孩鞋*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
125	011501001050	玩偶	1. 部位:女孩房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (小熊毛绒玩具*1、花菜毛绒玩具*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 38 页 共 96 页	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 38 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
126	011501001051	公卫摆件	1. 部位: 公卫 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (托盘*1、洗手液*2、香氛蜡烛*1、陶瓷瓶+绿植*1、牙膏*1、香皂*2、浴巾*2、马桶刷*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
127	011501001052	绿植组合	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (仿真绿植*10) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
128	011501001053	花槽	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 白色石材 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
129	011501001054	绿萝壁挂	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 155*300 3. 主要材质: 综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 39 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
130	011501001055	画架	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 820*1060*1830 3. 主要材质: 综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
131	011501001056	颜料画具套装	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
132	011501001057	装饰画	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 400*500 3. 主要材质: 油画纸*1 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
133	011501001058	牛皮纸筒	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 60*600 3. 主要材质: 纸*4 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
134	011501001059	储物篮	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 160*230*340 3. 主要材质: 藤条+铁艺*1 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
		挂画					
本页小计							

第 40 页		金额 (元)
综合单价		

第 40 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
135	011501001060	装饰挂画	1. 部位:客厅 2. 规格型号:800*800 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
136	011501001061	装饰挂画	1. 部位:客厅 2. 规格型号:900*1200 3. 主要材质:优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
137	011501001062	装饰挂画	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:600*800 3. 主要材质:优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
138	011501001063	装饰挂画	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:800*600 3. 主要材质:优质油画布+高清喷绘+黑色铝框 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
		B户型室内软装-安装工程					
		整个项目					
		灯具					
本页小计							

第 41 页 共	
量	金额 (元)
	综合单价
	合

第 41 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
139	030413001001	普通灯具	1. 位置:客厅 2. 名称:吊灯 3. 规格:Φ300、Φ600、Φ800 4. 主要材质:金属+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
140	030413001002	普通灯具	1. 位置:客厅 2. 名称:台灯 3. 规格:常规成品 4. 主要材质:复合材质 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
141	030413001003	普通灯具	1. 位置:餐厅 2. 名称:吊灯 3. 规格:L1200 4. 主要材质:金属+玻璃+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
142	030413001004	普通灯具	1. 位置:主卧 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:Φ500 4. 主要材质:黄铜+皮革+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

第 42 页 共 96	
金额（元）	
综合单价	合价

第 42 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
143	030413001005	普通灯具	1. 位置: 次卧1 2. 名称: 吸顶灯 3. 规格: $\Phi 400 \times H90$ 4. 主要材质: 玻璃+亚克力+LED 优质光源3000k 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
144	030413001006	普通灯具	1. 位置: 次卧1 2. 名称: 台灯 3. 规格: 常规成品 4. 主要材质: 复合材质 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
145	030413001007	普通灯具	1. 位置: 次卧2 2. 名称: 吸顶灯 3. 规格: L500*W500*H50 4. 主要材质: 金属+亚克力+LED 优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
146	030413001008	普通灯具	1. 位置: 次卧2 2. 名称: 台灯 3. 规格: 常规成品 4. 主要材质: 树脂+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
		电器					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 43 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
147	030504013001	数字电视设备	1. 名称: 电视 2. 规格: 75寸 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
148	030701003006	2匹空调	1. 名称: 2匹空调 2. 规格: L898*W205*H319 3. 安装形式: 壁挂式 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
149	030701003002	冰箱	1. 名称: 冰箱 2. 规格: L920*W630*H1768 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
150	030701003007	空调器	1. 名称: 1匹空调 2. 规格: L916*W206*H321 3. 安装形式: 壁挂式 4. 位置: 主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段：东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 44 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
151	030701003008	空调器	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
152	030701003009	空调器	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
		1户型室内软装					
		1户型室内软装-装饰工程					
		整个项目					
		家具					
153	011501001001	鞋柜	1. 部位:玄关 2. 规格型号:L1100*W350*H2300 3. 主要材质:柜体E1级实木多层免漆板+柜门烤漆板+木纹免漆板+灯带; 3000K 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 45 页 共 96
金额 (元)

综合单价	合价

第 45 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
154	011501001002	沙发	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 2300*900*700 3. 主要材质: 桦木实木框架+布+高弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
155	011501001003	茶几	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: ϕ 800 3. 主要材质: 石材台面+金属桌腿 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
156	011501001004	休闲椅	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 桦木实木框架+金属+翻毛皮革软包+高弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
157	011501001005	边几	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 直径400*400 3. 主要材质: 石材+金属 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 46 页	
工程	金额 (元)
量	综合单价
	32011923

第 46 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
158	011501001006	餐桌	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: L1800*W800 3. 主要材质: 石材台面+金属 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
159	011501001007	餐椅	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 桦木实木框架+金属+翻毛皮革软包+高弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	6		
160	011501001008	床	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 床屏2800, 1800*2000 3. 主要材质: 桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+皮革软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
161	011501001009	床垫	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 床垫1800*2000 3. 主要材质: 弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 47 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
162	011501001010	床头柜	1. 部位:主卧 2. 规格型号:直径400 3. 主要材质:桦木实木框架+皮革 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	2		
163	011501001011	飘窗垫	1. 部位:主卧 2. 规格型号:2000*600 3. 主要材质:软包布艺坐垫 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
164	011501001012	衣柜+梳妆台	1. 部位:主卧 2. 规格型号:衣柜L1600*W600*H2100、梳妆台L1200*W550*H750 3. 主要材质:柜体18MM厚E1级实木多层免漆板+玻璃铝框门+灯带:3000K 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
165	011501001013	梳妆凳	1. 部位:主卧 2. 规格型号:直径400 3. 主要材质:桦木实木框架+高密度海绵+布艺软包+金属踢脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 48 页		金额 (元)
工程量	综合单价	

第 48 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
166	011501001014	床	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 1500*2150 3. 主要材质: E1级实木多层板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
167	011501001015	床垫	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 1500*2000 3. 主要材质: 弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
168	011501001016	书桌+衣柜	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 衣柜1300*600*2200、桌子1300*600*h750 3. 主要材质: E1级实木多层免漆板+金属 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
169	011501001017	椅子	1. 部位: 次卧1 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 桦木实木框架+皮革 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 49 页 共 9		
金额 (元)		
程量	综合单价	合价

第 49 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
170	011501001018	床	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:1500*2000 3. 主要材质:E1级实木多层免漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
171	011501001019	床垫	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:1500*2000 3. 主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
172	011501001020	椅子	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:桦木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+PU 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
173	011501001021	床	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:1500*2000 3. 主要材质:桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+皮革软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 50 页 共 96

第 50 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
174	011501001022	床垫	1. 部位: 长辈房 2. 规格型号: 1500*2000 床垫 3. 主要材质: 弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
175	011501001023	床头柜	1. 部位: 长辈房 2. 规格型号: 450*450 3. 主要材质: 桦木实木框架+皮革+黄高弹海绵+马鞍皮 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
176	011501001024	衣柜	1. 部位: 长辈房 2. 规格型号: 衣柜1350*550*2200、床头柜500*500*h500 3. 主要材质: E1级实木多层免漆板+金属支架+皮革+银镜 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
		窗帘					
177	011501001025	窗帘+纱帘	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 3650*H2570 3. 主要材质: 棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
本页小计							

第 51	
工程量	金額
	综合单价

第 51 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
178	011501001026	纱帘	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:2450*H2570 3. 主要材质:亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
179	011501001027	窗帘+纱帘	1. 部位:主卧 2. 规格型号:2900*H1600 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
180	011501001028	窗帘+纱帘	1. 部位:主卧 2. 规格型号:1600*H1650、1800*H1650 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
181	011501001029	窗帘+纱帘	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:2100*H1650 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
本页小计							

表

第 52 页 共 96

第 52 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
182	011501001030	窗帘+纱帘	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:2150*H1650 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
183	011501001031	窗帘+纱帘	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:2200*H2570 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
		床品					
184	011501001032	床品	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:1.8米床+八件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
185	011501001033	床品	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:1.5米床+八件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

计价表		第 53 页
工程量	综合单价	金额

第 53 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
186	011501001034	床品	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:1.5米床+八件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
187	011501001035	床品	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:1.5米床+八件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
		地毯					
188	011501001036	地毯	1. 部位:客厅 2. 规格型号:2000*2600 3. 主要材质:腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
189	011501001037	地毯	1. 部位:主卧 2. 规格型号:1600*2600 3. 主要材质:腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
190	011501001038	地毯	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:1200*1200 3. 主要材质:腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
本页小计							

计价表	
第 54	金额
工程量	综合单价

第 54 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
191	011501001039	地毯	1. 部位: 次卧2 2. 规格型号: 1200*1200 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
		饰品					
192	011501001040	玄关柜摆件	1. 部位: 玄关柜 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质(装饰画300*400mm*1、装饰画200*150mm*1、石头摆件*1、书*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
193	011501001041	茶几摆件	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质(托盘*1、香氛蜡烛*1、玻璃水杯*1、书*1、玻璃饰品*1、陶瓷花瓶+花艺*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
194	011501001042	花艺摆件	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 55 页	
工程量	金额 ()
	综合单价

第 55 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
195	011501001043	抱枕	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 布艺+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	4		
196	011501001044	餐桌摆件	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (红酒瓶*1、蜡烛*1、陶瓷水瓶*2、餐盘+餐巾+刀叉勺+玻璃水杯+玻璃红酒杯+玻璃香槟杯+餐垫*4、玻璃花瓶+花艺*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
197	011501001045	厨房摆件	1. 部位: 厨房 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (玻璃花瓶+花艺*1、抹布+架子*1、木砧板*2、水果盘+水果*1、烛台*2、白瓷碗*3、陶瓷水杯*2、高脚玻璃杯*4、陶瓷储物罐*1、调料研磨器*2、调料储藏罐*2、白磁盘*8、锅具*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

计价表		第 56
及	工程量	金额
		综合单价

第 56 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
198	011501001046	花艺	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (陶瓷花瓶+花艺*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
199	011501001047	床头柜摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (摄影装饰画300*400mm*1、书籍*2、金属装饰摆件*1、玻璃花瓶+花艺*1、金属台灯*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
200	011501001048	衣柜摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (衣架+衣服*7、围巾*2、手提包+包架*1、储物盒*5、帽子+帽托*1、高跟鞋*1、首饰盒+手表*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 57 页	
工程量	金额 (元)
	综合单价

第 57 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
201	011501001049	飘窗垫	1. 部位:主卧 2. 规格型号:1000*700 3. 主要材质:棉麻布艺+5高回弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	2		
202	011501001050	飘窗抱枕	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:布艺+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	2		
203	011501002001	飘窗摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(玻璃花瓶+花艺*1、咖啡杯+咖啡勺+咖啡托盘*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
204	011501001051	主卫摆件	1. 部位:主卫 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(大理石托盘*1、洗手液*2、肥皂+肥皂盘*1、花摆件*1、毛巾浴巾*4、拖鞋*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 58 页	
工程量	金额 ()
	综合单价
	32011323

第 58 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
205	011501001052	书桌摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(储物盒*1、陶瓷花瓶+花艺*1、相框*1、笔筒*2、台灯*1、猫公仔摆件*1、绘画书*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1	3201132.33	
206	011501001053	书桌摆件	1. 部位:次卧1 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(女孩裙子*2、装饰画*4、公仔*6玩具储物袋*1、) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
207	011501001054	床头柜摆件	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(装饰画*1、KAWS公仔*1、小公仔摆件*2、卡通储物罐*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 59 页	
工程量	金额 ()
	综合单价
	3201132349

第 59 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
208	011501001055	书桌摆件	1. 部位:次卧2 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (书籍*20、装饰画*2、蓝色圆球摆件*1、蓝色陀螺椅摆件*1、桌面翻页摆钟*1、笔记本电脑*1、蓝色亚克力托盘及摆件*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
209	011501001056	衣柜开放格摆件	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (雕塑摆件*1、画框*1、书*6、储物盒*2、复古烛台摆件*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
210	011501001057	衣柜衣服帽子包包首饰盒等装饰	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (衣架+衣服*5、围巾*2、手提箱*1、裤子*5、首饰盒+手表*3、储物盒*2帽子+帽托*1、皮鞋鞋*1、) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 60 页	
工程量	金额 (元)
	综合单价
3.20	3.2349152

第 60 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
211	011501001058	床头柜摆件	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(大理石球型摆件*1、书*3) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
212	011501001059	公卫摆件	1. 部位:公卫 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质(牙刷杯+牙刷*2、毛巾*2、大理石托盘*1、香皂+香皂盘*1、玻璃花瓶+花艺1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
213	011501001060	仿真绿植盆栽	1. 部位:阳台 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
214	011501001061	休闲椅	1. 部位:阳台 2. 规格型号:430*430*670 3. 主要材质:金属+皮革 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 61 页 共 61 页	
量	金额 (元)
综合单价	
	1132348152

第 61 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
215	011501001062	茶几摆件	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 400*600 3. 主要材质: 金属+皮革 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1	1132348152	
216	011501001063	装饰画	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 400*600 3. 主要材质: 油画布喷绘 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
217	011501001064	金属板背景装饰组合	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 2750*1800 3. 主要材质: 金属 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
218	011501001065	酒瓶酒杯等摆件	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (洋酒瓶*5、玻璃洋酒杯*2、冰桶*1、书籍*2、香氛*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
		挂画					
本页小计							

第 62 页 共 96 页

第 62 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
219	011501001066	装饰挂画	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:800*1200 3. 主要材质:金属框+喷绘 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
220	011501001067	装饰挂画	1. 部位:主卧 2. 规格型号:800*1200 3. 主要材质:金属框+喷绘 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
221	011501001068	装饰挂画	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:400*600 3. 主要材质:金属框+喷绘 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
		1户型室内软装-安装工程					
		整个项目					
		灯具					
222	030413001001	普通灯具	1. 位置:客厅 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:L850 4. 主要材质:铝材+亚克力+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 63 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
223	030413001002	普通灯具	1. 位置: 餐厅 2. 名称: 吊灯 3. 规格: L1200 4. 主要材质: 金属+亚克力+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
224	030413001003	普通灯具	1. 位置: 主卧 2. 名称: 吸顶灯 3. 规格: L500*W500*H50 4. 主要材质: 金属+亚克力 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
225	030413001004	普通灯具	1. 位置: 主卧 2. 名称: 吊灯 3. 规格: 常规成品 4. 主要材质: 金属+玻璃 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	2		
226	030413001005	普通灯具	1. 位置: 次卧1 2. 名称: 吸顶灯 3. 规格: $\phi 500$ 4. 主要材质: 亚克力+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

表

第 64 页 共 96

第 64 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
227	030413001006	普通灯具	1. 位置:次卧2 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:Φ400 4. 主要材质:黄铜+亚克力+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
228	030413001007	普通灯具	1. 位置:次卧2 2. 名称:台灯 3. 规格:常规成品 4. 主要材质:复合材质 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
229	030413001008	普通灯具	1. 位置:长辈房 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:L500*W500 4. 主要材质:金属+铂晶树脂+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
230	030413001009	普通灯具	1. 位置:长辈房 2. 名称:吊灯 3. 规格:常规成品 4. 主要材质:皮革+玻璃 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
		电器					
231	030504013001	数字电视设备	1. 名称:电视 2. 规格:75寸 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
本页小计							

第 65 页 共

第 65 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
232	030701003007	2匹空调	1. 名称:2匹空调 2. 规格:L898*W205*H319 3. 安装形式:壁挂式 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
233	030701003002	冰箱	1. 名称:冰箱 2. 规格:L920*W630*H1768 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
234	030701003008	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
235	030701003009	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
本页小计							

价表		
第 66 页 共 1 页		
金额 (元)		
工程量	综合单价	合

第 66 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
236	030701003010	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
237	030701003011	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
		2户型室内软装					
		2户型室内软装-装饰工程					
		整个项目					
		家具					
238	011501001001	玄关柜	1. 部位:客厅 2. 规格型号:L2100*W350*H2300 3. 主要材质:柜体E1级实木多层免漆板+柜门烤漆板+灯带:3000K 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 67 页 共

第 67 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
239	011501001002	沙发	1. 部位:客厅 2. 规格型号:2600*850*700 3. 主要材质:桦木实木框架+金属+布艺+高弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
240	011501001003	边几	1. 部位:客厅 2. 规格型号:直径300 3. 主要材质:石材+金属腿 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
241	011501001004	餐桌	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:L1600*W800 3. 主要材质:金属底座+岩板台面 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
242	011501001005	餐椅	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+PU 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	5		
本页小计							

表

第 68 页 共 96

第 68 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
243	011501001006	床	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 1800*2000 3. 主要材质: 桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+皮革软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
244	011501001007	床垫	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 床垫1800*2000 3. 主要材质: 弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
245	011501001008	床头柜	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 500*500 3. 主要材质: E1级实木多层板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
246	011501001009	梳妆台	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 1000*500 3. 主要材质: E1级实木多层免漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

表

第 69 页 共 9

第 69 页 共 96 页

样板间室内软装项目						金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价
247	011501001010	梳妆凳	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 直径400 3. 主要材质: 桦木实木框架+高弹海绵+布艺软包+皮革硬包+金属腿 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
248	011501001011	衣柜	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: L1900*W600*H2350 3. 主要材质: 18MM厚E1级实木多层免漆板+铝框+免漆板抽屉+灯带: 3000K 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
249	011501001012	飘窗台	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 2300*600 3. 主要材质: 棉麻布艺+5高回弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
250	011501001013	床	1. 部位: 小孩房 2. 规格型号: 1200*2000 3. 主要材质: E1级实木多层免漆板+烤漆板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	2		
本页小计							

单计价表

第 70 页 共 96 页

心及样板房室内软装项目							
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
251	011501001014	床垫	1. 部位:小孩房 2. 规格型号:1200*2000床垫 3. 主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	2		
252	011501001015	书桌	1. 部位:小孩房 2. 规格型号:桌子1000*600*h750 3. 主要材质:E1级实木多层板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
253	011501001016	椅子	1. 部位:小孩房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+PU 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
254	011501001017	床	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:1500*2000 3. 主要材质:桦木实木框架+E1级实木多层板+高密度海绵+布艺软包 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 71 页 共 71 页

第 71 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
255	011501001018	床垫	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:1500*2000床垫 3. 主要材质:弹簧+海绵+乳胶+棕 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
256	011501001019	衣柜+床头柜	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:衣柜1350*550*2200、床头柜500*500*h500 3. 主要材质:E1级实木多层免漆板+金属支架+皮革+银镜 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
		窗帘					
257	011501001020	窗帘+纱帘	1. 部位:客厅 2. 规格型号:3200*H2570 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
258	011501001021	窗帘+纱帘	1. 部位:主卧 2. 规格型号:3100*H1650 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
本页小计							

第 72 页 共 96 页

第 72 页 共 96 页

心及样板房室内软装项目						金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价
259	011501001022	窗帘+纱帘	1. 部位:小孩房 2. 规格型号:2500*H1650 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
260	011501001023	窗帘+纱帘	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:2500*H2570 3. 主要材质:棉麻布艺+亲肤纱+轨道+定型 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	项	1		
		床品					
261	011501001024	床品	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:1.8米床+八件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
262	011501001025	床品	1. 部位:小孩房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:1.5米床+八件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 73 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
263	011501001026	床品	1. 部位: 长辈房 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 1.5米床+八件套+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
		地毯					
264	011501001027	地毯	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 2000*2500 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
265	011501001028	地毯	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 1600*2400 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
266	011501001029	地毯	1. 部位: 长辈房 2. 规格型号: 1600*1800 3. 主要材质: 腈纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
		饰品					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 74 页 共 96 页

心及样板房室内软装项目					样板房室内软装项目		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
267	011501001030	玄关柜摆件	1. 部位: 玄关柜 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (羽毛球拍*2、羽毛球*2、手提包*1、背包*1、雨伞*3、储物盒*2、收纳盒工具盒*1、鞋鞋*18、装饰画*1、手拿包*1、耳环+支架*1、金属托盘*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
268	011501001031	电视柜摆件	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (摄影照片*1、摄影书籍*1、复古胶卷相机*1、唱片机*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
269	011501001032	茶几摆件	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (大理石收纳盘*1、摄影书籍*1、玻璃器皿*1、绿植*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 75 页 共 96	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 75 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
270	011501001033	玻璃展示柜摆件	1. 部位:客厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质（摄影书籍*6、复古相机摆件*1、金属奖杯摆件*2） 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
271	011501001034	抱枕	1. 部位:客厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质（布艺+含芯） 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	4		
272	011501001035	餐桌摆件	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质（玻璃红酒杯+皮革餐垫+碗碟+餐筷*4） 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
273	011501001036	花艺摆件	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质（玻璃花瓶+花艺*1） 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 76 页 共 96 页

金额 (元)	
综合单价	合价
	323481.32

第 76 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
274	011501001037	厨房摆件	1. 部位: 厨房 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (真书+书架*1、奶油*1、面粉*1、仿真鸡蛋+面包、打蛋器*1、果酱*2、大理石托盘*1、不锈钢锅*2、铁艺架子*2、研磨器*2、不锈钢工具*2、木质锅铲*1、不锈钢水杯+托盘*1、木质摆件*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
275	011501001038	花艺	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (玻璃花瓶+花艺*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
276	011501001039	书桌摆件	1. 部位: 主卧 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质 (皮质桌垫*1、真书*1、黑色马克杯*1、黑色牛角摆件*1、木质工具盒板件*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 77 页 共 96

第 77 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
277	011501001040	衣柜摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质（衣服+衣架*8、皮箱*2、帽子*1、摇表器*1、香水*1、木盒+墨镜*1、皮鞋*2、皮革收纳盒*2、浴袍*2、手提行李袋*1、塑料收纳盒*2） 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
278	011501001041	飘窗垫	1. 部位:主卧 2. 规格型号:1000*700 3. 主要材质:棉麻布艺+5高回弹海绵 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	2		
279	011501001042	飘窗抱枕	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:布艺+含芯 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	2		
本页小计							

第 78 页 共	
金额 (元)	
综合单价	合价

第 78 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
280	011501001043	飘窗摆件	1. 部位:主卧 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (玻璃花瓶+花艺*1、咖啡杯*1、书籍*1、金属摆件*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
281	011501001044	主卫摆件	1. 部位:主卫 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (香薰*1、香薰蜡烛*1、精美香皂*1、大理石托盘*1、毛巾*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
282	011501001045	书桌摆件	1. 部位:小孩房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (小羊公仔*2、小摆件公仔*2、卡通书*3、绘画书*2、水彩颜料盒*2、调色盘+水彩笔*1、桌面画架+水彩画*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

表

第 79 页 共 96 页

第 79 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
283	011501001046	床头柜摆件	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (高低烛台金属摆件*3、木质托盘*1、香氛蜡烛*1、书*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
284	011501001047	衣柜摆件	1. 部位:长辈房 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (衣服+衣架*4、围巾*1、帽子+帽架*1、包*2、折叠衬衣*4、木收纳盒*1、首饰+支架*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
285	011501001048	公卫摆件	1. 部位:公卫 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (玻璃按压瓶*1、玻璃杯*1、不锈钢托盘*1、香皂*1、毛巾*1、毛巾扣*1、陶瓷托盘*1、毛巾*1) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

第 80 页 共 96 页

金额 (元)

第 80 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
286	011501001049	仿真绿植盆栽	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质(陶瓷花瓶+绿植*10) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
287	011501001050	装饰画	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 300*300 3. 主要材质: 油画布喷绘*1 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
288	011501001051	装饰画	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 200*200 3. 主要材质: 油画布喷绘*1 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
289	011501001052	装饰画	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 400*600 3. 主要材质: 油画布喷绘*1 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
290	011501001053	格栅背景装饰组合	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 2750*1800 3. 主要材质: 综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

表

第 81 页 共 9

第 81 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
291	011501001054	书籍、手鼓、蜡烛摆件	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 综合材质（书籍*10、金属手鼓*1、香薰蜡烛*2） 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
292	011501001055	便携折叠椅	1. 部位: 阳台 2. 规格型号: 430*430*670 3. 主要材质: 布艺+金属 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
		挂画					
293	011501001056	装饰挂画	1. 部位: 餐厅 2. 规格型号: 700*900 3. 主要材质: 金属框+喷绘 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
294	011501001057	装饰挂画	1. 部位: 客厅 2. 规格型号: 400*400 3. 主要材质: 金属框+喷绘 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	2		
本页小计							

一价表

第 82 页 共

第 82 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
295	011501001058	装饰挂画	1. 部位:餐厅 2. 规格型号:1000*500一幅、500*1000一幅、300*400三幅 3. 主要材质:金属框+喷绘 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
		2户型室内软装-安装工程					
		整个项目					
		灯具					
296	030413001001	普通灯具	1. 位置:餐厅 2. 名称:吊灯 3. 规格:L1400 4. 主要材质:金属+电镀 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
297	030413001002	普通灯具	1. 位置:主卧 2. 名称:床头吊灯 3. 规格:常规成品 4. 主要材质:金属+玻璃 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
298	030413001003	普通灯具	1. 位置:主卧 2. 名称:书桌台灯 3. 规格:常规成品 4. 主要材质:复合材质 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
本页小计							

价表

第 83 页 共

程 量	金 额 (元)	
	综合单价	合

第 83 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
299	030413001004	普通灯具	1. 位置:主卧 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:常规成品 4. 主要材质:金属+冰川树脂+LED优质光源 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
300	030413001005	普通灯具	1. 位置:小孩房 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:L500*W500*H50 4. 主要材质:复合材质 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
301	030413001006	普通灯具	1. 位置:长辈房 2. 名称:吸顶灯 3. 规格:L500*W500*H50 4. 主要材质:复合材质 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	套	1		
		电器					
302	030504013001	数字电视设备	1. 名称:电视 2. 规格:75寸 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
本页小计							

价表

第 84 页 共

第 84 页 共 96 页

						金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价
303	030701003009	2匹空调	1. 名称:2匹空调 2. 规格:L898*W205*H319 3. 安装形式:壁挂式 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
304	030701003002	冰箱	1. 名称:冰箱 2. 规格:L920*W630*H1768 3. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
305	030701003006	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
306	030701003007	1匹空调	1. 名称:1匹空调 2. 规格:L916*W206*H321 3. 安装形式:壁挂式 4. 位置:主卧 5. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	台	1		
本页小计							

集团有限公司
第 85 页

第 85 页 共 96 页

[illegible]

单计价表

第 86 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
310	011501001003	椅子	1. 部位: 前厅接待区 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 布艺软包+不锈钢旋转脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	m2	3		
311	011501001004	椅子	1. 部位: 付款区外 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 皮革软包+不锈钢旋转脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	2		
312	011501001005	椅子	1. 部位: 付款区内 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 中飞机底盘+PU黑轮+150气动杆+电镀脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	2		
313	011501001006	办公桌	1. 部位: 财务室 2. 规格型号: 暖白+实木颜色1400*700*750H 3. 主要材质: 木纹免漆板台面、白色金属脚、白色免漆板副柜 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	2		
本页小计							

第 87 页	金额 (
工程量	综合单价

第 87 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
314	011501001007	网椅	1. 部位: 财务室 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 颜色: 黑色, 背框: 进口条, 形双层网面, 固定腰垫和黑色PP玻纤背筐和扶, 手坐垫: 棉高密度海棉进口弹力布, 50MM黑色中山尼龙轮, 116行程气杆, 灵活旋转, 升降自如 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	2		
315	011501001008	职员桌	1. 部位: 办公室 2. 规格型号: 暖白+实木颜色600*1200*750H 3. 主要材质: 木纹免漆板台面、白色金属脚、白色免漆板副柜 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	8		
本页小计							

第 88 页	
工程量	金额 (元)
	综合单价
	201132349

第 88 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
316	011501001009	网椅	1. 部位: 办公室 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 颜色: 黑色, 背框: 进口条, 形双层网面, 固定腰垫和黑色PP玻纤背筐和扶, 手坐垫: 棉高密度海棉进口弹力布, 50MM黑色中山尼龙轮, 116行程气杆, 灵活旋转, 升降自如 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	8		
317	011501001010	办公桌	1. 部位: 经理室 2. 规格型号: 1400*750*750H 3. 主要材质: 木纹免漆板台面、黑色金属脚、木纹免漆板副柜 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
318	011501001011	办公椅	1. 部位: 经理室 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 黑色皮革软包+中飞机底盘, PU黑轮, 150气动杆, 电镀脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
本页小计							

第 89 页

第 89 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
319	011501001012	文件矮柜	1. 部位: 经理室 2. 规格型号: 350*2800*800H 3. 主要材质: 木纹免漆板台面、皮革纹免漆板柜门、层板 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
320	011501001013	访客椅	1. 部位: 经理室 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 皮革软包+不锈钢旋转脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
321	011501001014	会议桌	1. 部位: 会议室 2. 规格型号: 800*1400*750H 3. 主要材质: 浅色木纹桌面+黑色不锈钢桌脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	1		
322	011501001015	会议椅	1. 部位: 会议室 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 灰色网布 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	6		
本页小计							

第 90 页 共	
工程	金额 (元)
综合单价	1

第 90 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
323	011501001016	桌子	1. 部位: 前厅接待区 2. 规格型号: 直径500*750 3. 主要材质: 岩板桌面+黑色不锈钢桌腿 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	2		
324	011501001017	椅子	1. 部位: 前厅接待区 2. 规格型号: 常规 3. 主要材质: 皮革软包+木脚 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	件	8		
		窗帘					
325	011501001018	卷帘	1. 部位: 销售中心 2. 规格型号: 以现场尺寸为准 3. 主要材质: 面料可选 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准 5. 面积: 33.6m ²	项	1		
326	011501001035	卷帘	1. 部位: 办公室 2. 规格型号: 以现场尺寸为准 3. 主要材质: 面料可选 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准 5. 面积: 2.52m ²	项	1		
本页小计							

第 91	
工程量	金额
	综合单价

第 91 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
327	011501001019	卷帘	1. 部位:财务室 2. 规格型号:以现场尺寸为准 3. 主要材质:面料可选 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准 5. 面积: 3.36m ²	项	1		
328	011501001020	卷帘	1. 部位:会议室 2. 规格型号:以现场尺寸为准 3. 主要材质:面料可选 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准 5. 面积: 2.52m ²	项	1		
329	011501001021	卷帘	1. 部位:经理室 2. 规格型号:以现场尺寸为准 3. 主要材质:面料可选 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准 5. 面积: 2.52m ²	项	1		
330	011501001036	卷帘	1. 部位:休息区 2. 规格型号:以现场尺寸为准 3. 主要材质:面料可选 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准 5. 面积: 2.52m ²	项	1		
		地毯					
本页小计							

第 92 页 共 100 页	
工程量	金额 (元)
	综合单价
	2011323401

第 92 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
331	011501001024	地毯	1. 部位:大堂 2. 规格型号:5000*5000 3. 主要材质:涤纶 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	张	1		
		饰品					
332	011501001025	花艺	1. 部位:接待区 2. 规格型号:L500*W400*H500 (整体尺寸) 3. 主要材质:陶艺花瓶+绿植花艺 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
333	011501001026	卫生间摆件	1. 部位:公卫 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	2		
334	011501001027	花艺	1. 部位:洽谈区 2. 规格型号:L310*170*410 (整体尺寸) 3. 主要材质:石材+玻璃+仿真花 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	6		
本页小计							

第 93 页 共

第 93 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
335	011501001028	纸巾盒	1. 部位:洽谈区 2. 规格型号:L135*W135*H130 3. 主要材质:皮革 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	6		
336	011501001029	装饰摆件	1. 部位:水吧区 2. 规格型号:常规 3. 主要材质:综合材质 (包装咖啡豆*8、咖啡豆展示器皿*2、咖啡磨豆机摆件*1、咖啡漏斗*1、陶瓷摆件*3、咖啡壶*4、手磨咖啡*4、白色陶瓷花瓶*1、白色陶瓷雕塑摆件*1、白色陶瓷高碗摆件*1、300装饰画*1、书籍*20、装饰照片画框*2、黑框装饰画*2、天然大理石摆件*1、彩色瓷器摆件*1、黑色金属笔筒*1、金属烛台摆件*2) 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
本页小计							

价表

第 94 页 共 9

第 94 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
337	011501001030	花艺摆件	1. 部位:大堂 2. 规格型号:高低两件一组 3. 主要材质:陶瓷+仿真花 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	2		
338	011501001031	花艺	1. 部位:水吧区 2. 规格型号:L500*W400*H500(整体尺寸) 3. 主要材质:陶瓷花瓶+花艺 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
339	011501001032	花艺	1. 部位:签约区 2. 规格型号:L300*W260*H400(整体尺寸) 3. 主要材质:玻璃花瓶+花艺 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	组	1		
		挂画					
340	011501001033	装饰挂画	1. 部位:付款区 2. 规格型号:1000*1500 3. 主要材质:丙烯油画 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
本页小计							

第 95 页 共	
工程量	综合单价
	金额(元)

第 95 页 共 96 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额:(元)	
						综合单价	合价
341	011501001034	装饰挂画	1. 部位:过厅 2. 规格型号:1000*1500 3. 主要材质:丙烯油画 4. 具体尺寸、颜色及材质以实际深化为准	幅	1		
		营销中心-安装工程					
		整个项目					
		灯具					
342	030413001004	吊灯	1. 名称:吊灯 2. 位置:水吧区 3. 型号:L1800*D200 4. 材质:金属+玻璃 5. 安装形式:吊装	套	1		
343	030413001002	吊灯	1. 名称:吊灯 2. 位置:水吧区 3. 型号:L1800*D200 4. 材质:金属+玻璃 5. 安装形式:吊装	套	1		
		交标样板房及工法样板房软装					
		交标样板房及工法样板房软装-安装工程					
		整个项目					
本页小计							

价表

第 96 页 共 96 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段：东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目			
1.1		建筑工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费		2713234	
1.1.1.1	WMSGCS000001	文明施工措施			
1.1.1.2	HJBHCS000001	环境保护措施			
1.1.1.3	LSSSCS000001	临时设施措施			
1.1.1.4	AQSCCS000001	安全生产措施			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.1.2.1	WMGDZJF00001	文明工地增加费			
1.1.2.2	DNASSG000001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.1.2.3	DNASSGCC0001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.1.2.4	YJSGZJ000001	夜间施工增加费			
1.1.2.5	GGCSF0000001	赶工措施费			
1.2		装饰工程			
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.2.1.1	WMSGCS000002	文明施工措施			
1.2.1.2	HJBHCS000002	环境保护措施			
1.2.1.3	LSSSCS000002	临时设施措施			
1.2.1.4	AQSCCS000002	安全生产措施			
1.2.2	2	措施实施费用			
1.2.2.1	WMGDZJF00002	文明工地增加费			
1.2.2.2	DNASSG000002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.2.2.3	DNASSGCC0002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.2.2.4	YJSGZJ000002	夜间施工增加费			
1.2.2.5	GGCSF0000002	赶工措施费			
1.3		安装工程			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段：东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.3.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.3.1.1	WMSGCS000003	文明施工措施			
1.3.1.2	HJBHCS000003	环境保护措施			
1.3.1.3	LSSSCS000003	临时设施措施			
1.3.1.4	AQSCCS000003	安全生产措施			
1.3.2	2	措施实施费用			
1.3.2.1	WMDZJF00003	文明工地增加费			
1.3.2.2	ASGDSG000003	地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.3.2.3	GJSJSG000003	管井内、竖井内、断面小于或等于 2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
1.3.2.4	GGCSF000003	赶工措施费			
1.3.2.5	YJSGZJ000003	夜间施工增加费			
1.4		市政工程			
1.4.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.4.1.1	WMSGCS000004	文明施工措施			
1.4.1.2	HJBHCS000004	环境保护措施			
1.4.1.3	LSSSCS000004	临时设施措施			
1.4.1.4	AQSCCS000004	安全生产措施			
1.4.2	2	措施实施费用			
1.4.2.1	WMDZJF00004	文明工地增加费			
1.4.2.2	YJSGZJ000004	夜间施工增加费			
1.4.2.3	GGCSF000004	赶工措施费			
1.5		园林绿化工程			
1.5.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.5.1.1	WMSGCS000005	文明施工措施			
1.5.1.2	HJBHCS000005	环境保护措施			
1.5.1.3	LSSSCS000005	临时设施措施			
1.5.1.4	AQSCCS000005	安全生产措施			
1.5.2	2	措施实施费用			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段: 东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.5.2.1	WMGDZJF000005	文明工地增加费			
1.5.2.2	YJSGZJ000005	夜间施工增加费			
1.5.2.3	GGCSF0000005	赶工措施费			
1.6		轨道工程			
1.6.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.6.1.1	WMSGCS000006	文明施工措施			
1.6.1.2	HJBHCS000006	环境保护措施			
1.6.1.3	LSSSCS000006	临时设施措施			
1.6.1.4	AQSCCS000006	安全生产措施			
1.6.2	2	措施实施费用			
1.6.2.1	WMGDZJF000006	文明工地增加费			
1.6.2.2	YJSGZJ000006	夜间施工增加费			
1.6.2.3	GGCSF0000006	赶工措施费			
1.7		轨道工程-安装			
1.7.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.7.1.1	WMSGCS000007	文明施工措施			
1.7.1.2	HJBHCS000007	环境保护措施			
1.7.1.3	LSSSCS000007	临时设施措施			
1.7.1.4	AQSCCS000007	安全生产措施			
1.7.2	2	措施实施费用			
1.7.2.1	WMGDZJF000007	文明工地增加费			
1.7.2.2	GGCSF0000007	赶工措施费			
1.7.2.3	YJSGZJ000007	夜间施工增加费			
1.8		古驿道工程			
1.8.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.8.1.1	WMSGCS000008	文明施工措施			
1.8.1.2	HJBHCS000008	环境保护措施			
1.8.1.3	LSSSCS000008	临时设施措施			
1.8.1.4	AQSCCS000008	安全生产措施			
1.8.2	2	措施实施费用			
1.8.2.1	YJSGZJ000008	夜间施工增加费			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目 标段：东实·晴翠苑项目销售中心及样板房室内软装项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.8.2.2	DNASSG000008	在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.9		传统建筑工程			
1.9.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.9.1.1	WMSGCS000009	文明施工措施			
1.9.1.2	HJBHCS000009	环境保护措施			
1.9.1.3	LSSSCS000009	临时设施措施			
1.9.1.4	AQSCCS000009	安全生产措施			
1.9.2	2	措施实施费用			
1.9.2.1	DNASSG000009	在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.9.2.2	YJSGZJ000009	夜间施工增加费			
1.10		市政设施养护维修工程			
1.10.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.10.1.1	WMSGCS000010	文明施工措施			
1.10.1.2	HJBHCS000010	环境保护措施			
1.10.1.3	LSSSCS000010	临时设施措施			
1.10.1.4	AQSCCS000010	安全生产措施			
1.10.2	2	措施实施费用			
1.10.2.1	YJSGZJ000010	夜间施工增加费			
1.11		管廊安装工程			
1.11.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.11.1.1	WMSGCS000011	文明施工措施			
1.11.1.2	HJBHCS000011	环境保护措施			
1.11.1.3	LSSSCS000011	临时设施措施			
1.11.1.4	AQSCCS000011	安全生产措施			
1.11.2	2	措施实施费用			
1.11.2.1	WMDZJ000011	文明工地增加费			
1.11.2.2	YJSGZJ000011	夜间施工增加费			
1.11.2.3	GGCSF0000011	赶工措施费			
1.12		管廊建筑工程			
本页小计					

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

[illegible]