

东莞迎宾馆酒店有限公司及下属公司、实际管理公司劳务服务项目采购公告

广东政通招标有限公司（以下简称“采购代理机构”）受东莞迎宾馆酒店有限公司（以下简称“采购人”）委托，现就东莞迎宾馆酒店有限公司及下属公司、实际管理公司劳务服务项目（项目编号：GYBG-LW-03-01-016（2025））进行国内公开采购，欢迎符合采购文件要求的国内投标人参加投标。有关事项如下：

一、采购项目概况

1. 采购项目名称：东莞迎宾馆酒店有限公司及下属公司、实际管理公司劳务服务项目
2. 最高限价：

序号	项目采购内容	服务期限	最高限价	预算金额（单位：元）	采购服务单位家数
A	计件劳务服务（楼层服务员）	自合同签订生效之日起至两年，若合作期内采购人及其下属单位合计结算金额达到合同总价，则合同提前终止。	21.6元/间	6,566,000.00	1
B	计时劳务服务（食堂项目通岗、PA清洁工、宴会餐饮服务员工、撤布草员、管事员、员餐帮厨等）		23元/小时	9,180,000.00	1

3、项目需求

详细内容请参阅采购文件第三部分《用户需求书》。

二、投标人资格要求（适用于AB包）

1、一般要求：

1) 具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。

2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：投标（响应）文件中提供《资格声明函》。

3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：投标（响应）文件中提供《资格声明函》。

4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力: 投标(响应)文件中提供《资格声明函》。

5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录: 投标(响应)文件中提供《资格声明函》。重大违法记录, 是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(根据财库(2022)3号文, “较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款, 法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的, 从其规定)

(2) 投标人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的采购活动。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人, 不得参加本采购项目的采购活动;

(3) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单; 不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。以代理机构于投标截止日当天在“信用中国”网站及中国政府采购网查询结果为准, 如相关失信记录已失效, 投标人需提供相关证明资料,

(4) 未被列入东实集团及下属企业相关领域黑名单。【以东实集团及下属企业最新文件执行。】

(5) 本项目不接受联合体投标;

2、特定资格要求(包A)

(1) 投标人须具备有效期内的《劳务派遣经营许可证》, 提供证书复印件并加盖公章,

(2) 投标人须具有2022年1月1日至今承接2个合同金额为50万元(含或以上)的酒店客房清洁服务类项目业绩, 注: 投标人须同时提供合同复印件及合同期内任意一期发票复印件并加盖投标人公章, 合同中未体现总金额的需提供累计达到50万元发票。

3、特定资格要求(包B)

(1) 投标人须具备有效期内的《劳务派遣经营许可证》, 提供证书复印件并加盖公章,

(2) 投标人须具有2022年1月1日至今承接2个合同金额为50万元(含或以上)的酒店劳务服务类(不包括客房清洁服务金额)项目业绩, 注: 投标人须同时提供合同复印件及合同期内任意一期发票复印件并加盖投标人公章, 合同中未体现总金额的需提供累计达到50万元(不包括客房清洁服务金额)发票,

三、获取采购文件方式及要求:

1、采购文件下载地址: 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、广东省公共资源交易平台 (<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/>)、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目 (<http://www.dgsy.com.cn/>)、及广东政通招标有限公司官网 (<http://www.zttendering.com/>)。不进行实名登记报名,

2、采购文件下载时间: 2025年12月11日至2026年1月4日。

馆酒



政通



世司

3、获取采购文件时间：2025年12月11日至2026年1月4日（节假日除外），上午8:30~12:00，下午14:00~17:30（北京时间）。

四、投标文件的递交

1、递交投标文件时间：2026年1月5日（北京时间）14:00-14:30。

2、递交投标文件截止及开标时间：2026年1月5日14:30（北京时间），所有投标文件应于截止时间之前递交，迟交或以电报、传真形式的投标文件将拒绝接收。

3、开标地点：东莞市南城街道鸿福路199号（市民服务中心）411室。

4、开标事宜：届时请投标人的法定代表人或其授权代表务必携带有效身份证明出席开标会。

5、出现以下情形时，采购代理机构不予接收投标（响应）文件：

（1）逾期送达或者未送达指定地点的；

（2）未按采购文件要求密封的；

五、发布公告的媒介

1、采购公告发布媒介：

中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省公共资源交易平台（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn>）、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目（<http://www.dgsy.com.cn/>）、及广东政通招标有限公司官网（<http://www.zttendering.com/>）。

2、结果公告发布媒介：

东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目（<http://www.dgsy.com.cn/>）。

六、采购人及采购代理机构的名称、地址和联系方式：

采购人名称：东莞迎宾馆酒店有限公司

采购人地址：东莞市南城街道桃源路一号

联系人：梁工

联系电话：0769-38883999

采购代理机构名称：广东政通招标有限公司

采购代理机构地址：东莞市南城街道鸿福路199号（市民服务中心）411室

联系人：徐小姐

联系电话：0769-22881803

电子邮件：1045424928@qq.com

东莞迎宾馆酒店有限公司

广东政通招标有限公司

2025年12月11日