

东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程 招标控制价

招标控制价 (小写): 738,947.70元

(大写): (人民币) 柒拾叁万捌仟玖佰肆拾柒元柒角整

(其中: 含税工程造价 (未含绿色施工安全防护措施费): 718,799.74元

绿色施工安全防护措施单列费造价: 20,147.96元

工日人工费总额:
183,992.45元)

招标人: 东莞市新东湾环保投资有限公司 工程造价
公司 咨询人:
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人:

谭盼盼
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

陈泽岳
(签字或盖章)

编制人:



复核人:

谭盼盼
(造价人员签字盖专用章)



彭瑜华
(造价工程师签字盖专用章)

单位地址: 广州市天河区天河北粤垦路611号力达广场A1栋8楼

电话号码: (020) 38055123

编制日期: 2025年2月26日

编制说明

一	工程概况
1	工程名称：东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程
2	建设单位：东莞市新东湾环保投资有限公司
3	工程位置：滨海湾新区
二	编制依据
1	根据业主方提供的《东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程》需求书及其他资料进行编制。
2	执行粤建市[2019]6号文《广东省建设工程计价依据(2018)》，计价依据包括：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》《广东省绿色建筑计价指引(2023)》、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额(2012)》。
3	土建预算包干费按《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》以分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计取；安装预算包干费按《广东省通用安装工程综合定额(2018)》以分部分项的人工费与施工机具费之和的10%计取；园林绿化预算包干费按《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》以分部分项费的人工费与施工机具费之和的6.00%计算。
4	采用清单计价方式，执行关于发布东莞市2022年《广东省建设工程计价依据(2018)》清单计价程序表的通知。
5	执行东建价(2022)1号文《关于调整我市建设工程动态工资通知》自2022年7月1日起执行全费用综合人工动态工资，动态人工价格系数调整为1.07(含机上人工)，(相应定额人工综合单价为246.1元/工日)。
6	绿色施工安全防护措施单列费按《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》定额规定计算。
7	工程税金执行粤建市函【2019】193号文《广东省住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》，增值税税率按9%。
8	材料价格参考《东莞市建设工程造价信息》2025年第1月份主要材料信息价及常用材料信息价调整，其中草皮的主材价参考佛山市2024年12月份信息价。缺项材料参考现行市场价进行调整。
三	本控制价范围说明：
1	需求书内的：种植土覆盖，苗木及草皮种植，起垄、土沟开挖及喷淋系统等。
四	其它说明：
1	自采购人发出《进场通知书》后20天内完成种植及配套工程；
2	质保期：完成种植及配套工程后，喷淋系统质保期为3个月；
3	其他详招标控制价。

东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程造价汇总表

建设单位：东莞市新东湾环保投资有限公司

单位：(元)

序号	项目名称	含税工程造价 (不含绿色施工安全防护措施费) (元)	绿色施工安全防护措施费 (元)	含税工程造价 (元)	其中：工日人工费 (元)	备注
1	东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程	718,799.74	20,147.96	738,947.70	183,992.45	
工程造价合计		718,799.74	20,147.96	738,947.70	183,992.45	

编制单位：广州市建铱建新技术咨询有限公司

编制日期：2025年2月26日



分部分项工程报价表

工程名称：东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
1	050101009001	种植土回(换)填	1. 种植土回填 2. 要求土壤酸碱适中, 排水良好, 疏松肥沃, 不含建筑和生活垃圾, 且无毒害物质。 3. 具体要求以项目需求书为准	m3	1813.60	5.09	9231.22	
2	010101003001	挖沟	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.5m 3. 具体要求以项目需求书为准	m	362.66	4.38	1588.45	
3	050102002001	栽植灌木	1. 名称:樟树苗 2. 规格: 树苗高度为0.8-1.2米, 头径为0.8-1.5厘米 3. 具体要求以项目需求书为准	株	26	20.97	545.22	
4	050102002002	栽植灌木	1. 名称:香蕉树 2. 规格: 树苗选用d=3-5厘米、苗高0.8-1.3米的香蕉苗 3. 具体要求以项目需求书为准	株	291	32.66	9504.06	
5	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类:台湾草皮 2. 具体要求以项目需求书为准	m2	27500	21.64	595100	
6	031001006001	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PVC DN25 3. 具体要求以项目需求书为准	m	1606	12.83	20604.98	
7	031001006002	塑料管	1. 介质:给水 2. 材质、规格:PVC DN50 3. 具体要求以项目需求书为准	m	330	22.32	7365.6	
8	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:外露 2. 材质、型号、规格:采用DN25草坪360度旋转浇水自动农用喷水器洒水 3. 具体要求以项目需求书为准	个	80	16.48	1318.4	
9	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 具体要求以项目需求书为准	个	13	33.77	439.01	
							645696.94	
本页小计							645696.94	
合 计							645696.94	

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	绿色施工安全防护措施费			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	20147.96
2	措施其他项目			
WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
011707002001	夜间施工增加费		20	
GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
QTFY00000001	其他费用			
合 计				20147.96

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	密目式安全网		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	1.5	模板的支架		项	1		
1.6	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.7	1.7	施工围挡照明		项	1		
1.8	1.8	临时钢管架通道		项	1		
1.9	1.9	独立安全防护挡板		项	1		
1.10	1.10	吊装设备基础		项	1		
1.11	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.12	1.12	施工便道		项	1		
1.13	1.13	样板引路		项	1		
小 计							
2		措施其他项目					
2.1	2.5	模板工程		项	1		
2.2	2.6	垂直运输工程		项	1		
2.3	2.7	材料及小型构件二次水平运输		项	1		
2.4	2.8	成品保护工程		项	1		
2.5	2.9	井点降水工程		项	1		
小 计							
本页小计							
合 计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	12088.77	按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%； 省级质量奖：7.50%； 市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计			12088.77	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

规费和税金项目清单与计价表

工程名称: 东莞滨海湾新区沙头垃圾填埋场综合整治项目-复垦绿化种植及配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额 (元)
1	应纳增值销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	9	61014.03
合计				61014.03

