

一、近年完成的类似项目情况表（公示用）

序号	项目名称	内容
1	项目名称	碧海蓝湾花园（二期）50-52号商业、住宅楼，53-57号商业楼及58号地下室；（五期）110-119号住宅楼，120号菜市场，121号、122号门卫室及123号地下室；（六期）124-125号住宅楼、126-127号商业楼、128-129号门岗及130号地下室 工程监理
2	项目所在地	东莞市麻涌镇
3	委托人名称	东莞市麻涌镇房地产开发公司
4	委托人地址	东莞市麻涌镇府内
5	委托人电话	0769-88233377
6	合同价格	5534903.87元
7	监理服务期限	2016年3月2日至2019年6月17日
8	监理内容	碧海蓝湾花园（二期）50-52号商业、住宅楼，53-57号商业楼及58号地下室；（五期）110-119号住宅楼，120号菜市场，121号、122号门卫室及123号地下室；（六期）124-125号住宅楼、126-127号商业楼、128-129号门岗及130号地下室 （具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）主要包括：1. 土建与装修工程、2. 电气工程、3. 给排水工程、4. 消防工程、5. 防雷接地工程、6. 电梯工程、7. 暖通工程、8. 室外工程等。具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收结算阶段及保修期的有关工作的监理。
9	总监理工程师	孙旭东

10	项目描述	<p>总建筑面积约为 172585.55 平方米（含地下室建筑面积约 25325.661 平方米），其中（二期）建筑面积约为 42809.41 平方米（含地下室建筑面积约 8094.94 平方米），最大层数为 15 层，最大建筑高度约为 47.71 米；（五期）建筑面积约为 101230.996 平方米（含地下室建筑面积约 13770.736 平方米），最大层数为 18 层，最大建筑高度约为 52.15 米；（六期）建筑面积约为 28545.146 平方米（含地下室建筑面积约 3459.985 平方米），最大层数为 17 层，最大建筑高度约为 50.2 米</p>
11	备注	<p>1、原合同总监理工程师苏振飞，后变更为孙旭东； 2、竣工验收日期：2019 年 6 月 17 日</p>

填写要求：

1. 每张表格只填写一个项目，投标人栏目据实填写。
2. 本表其余栏目应与投标文件第一部分第七节“商务部分评审资料”中的“近年完成的类似项目情况表”填报内容一致。

近年完成的类似项目情况表（公示用）

序号	项目名称	内容
1	项目名称	万科城市之光广场 1 号商业楼，2、3 号商业、住宅楼，4 号商业、办公楼，5、6 号地下室
2	项目所在地	东莞市虎门镇博涌社区太宝路南侧
3	委托人名称	东莞市万凯房地产有限公司
4	委托人地址	广东省东莞市虎门镇虎门体育路 199 号万科云广场 22 栋 103 室
5	委托人电话	0769-22306868
6	合同价格	4275733 元
7	监理服务期限	2016 年 4 月 25 日至 2020 年 8 月 6 日
8	监理内容	万科城市之光广场 1 号商业楼，2、3 号商业、住宅楼，4 号商业、办公楼，5、6 号地下室主要包括：1. 土建与装修工程、2. 电气工程、3. 给排水工程、4.消防工程、5、防雷接地工程、6.电梯工程、7.暖通工程、8.室外工程等（具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）的施工阶段的监理。
9	总监理工程师	江亦奇
10	项目描述	地上 2 层 1 栋，地上 31 层 1 栋，地上 48 层 1 栋，地上 50 层 1 栋，2 个地下室均地下 3 层。总建筑面积约为 186935.6 平方米。
11	备注	竣工验收日期：2020 年 8 月 6 日

填写要求：

1. 每张表格只填写一个项目，投标人栏目据实填写。
2. 本表其余栏目应与投标文件第一部分第七节“商务部分评审资料”中的“近年完成的类似项目情况表”填报内容一致。

近年完成的类似项目情况表（公示用）

序号	项目名称	内容
1	项目名称	碧波花园工程监理
2	项目所在地	东莞市麻涌镇麻三村
3	委托人名称	东莞市万景房地产有限公司
4	委托人地址	广东省东莞市麻涌镇望海路3号碧海蓝湾花园六期127栋101室
5	委托人电话	0769-22306868
6	合同价格	4957400 元
7	监理服务期限	2018年6月12日至2022年5月24日
8	监理内容	<p>主要包括：（1）设计管理:对方案设计、初步设计、施工图设计深度及质量进行管理，进行经济合理性分析或提出优化建议。（2）造价管理：对工程概算、预算、结算进行监控，对工程总承包项目的变更进行审核。（3）工程监理：对施工准备、施工阶段、验收阶段及缺陷责任期等全过程进行监理，督促工程总承包企业履行合同义务。项目发包范围包括：以高层住宅、低层住宅、花园住宅和商业步行街区为主，配套有室外道路、室外给排水、室外电力电信线路等基础设施，以及广场铺地、绿化景观、地下停车场等室外工程的方案设计、初步设计、施工图设计、设备供货、土建施工、安装与调试、工程竣工验收、交付使用以及提供其他相关服务。</p>
9	总监理工程师	程前
10	项目描述	<p>项目占地面积 54170.8 平方米,拟建商住总面积约为 108341.6 平方米,将建成岭南水乡文化旅游项目配套建筑,其中住宅面积约 102924.52 平方米,商业面积 5417.08 平方米,高度≤105 米,项目建成后将打造岭南水乡文化旅游小镇样板工程。</p>

11	备注	1、原委托人：东莞云旅置业有限公司，后变更为东莞市万景房地产有限公司； 2、原合同总监理工程师温勤海，后变更为程前； 3、竣工验收日期：2022年5月24日
----	----	--------------------------------------------------------------------------------------

填写要求：

1. 每张表格只填写一个项目，投标人栏目据实填写。
2. 本表其余栏目应与投标文件第一部分第七节“商务部分评审资料”中的“近年完成的类似项目情况表”填报内容一致。

二、拟委任的主要人员汇总表（公示用）

序号	本项目 任职	姓名	年龄	学历	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
							证书名称	级别	证号	
1	总监理工程师	陶樱友	30	本科	工程师	工程管理	注册监理工程师证书	国家级	0060 6926	/
2	房屋建筑或土建专业监理工程师	易红俊	36	本科	工程师	土木工程	注册监理工程师证书	国家级	0063 5018	/
3	机电安装专业监理工程师	黄武茂	41	本科	工程师	土木工程	注册监理工程师证书	国家级	0054 8974	/
4	给排水专业监理工程师	王铮	31	本科	工程师	土木工程	注册监理工程师证书	国家级	0060 6927	/
5	合同及造价工程师	赵耀平	40	本科	工程师	土木工程	注册造价工程师证书	国家级	建 [造]1 1174 4000 0445 4	/
6	专职安全监理工程师	叶文康	26	本科	助理工程师	土木工程	广东省专业监理工程师证书	省级	B220 7056 7	/

7	资料员	雷梦玲	27	大专	/	园林技术	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证 资料员	市级	0442 2114 0000 48	/
8	监理员	李唐	24	大专	/	市政工程技术	广东省监理员证书	省级	C210 7037 7	/
9	监理员	韦嘉文	25	大专	/	建筑工程技术	广东省监理员证书	省级	C190 8056 1	/
10	监理员	赖银富	25	本科	助理工程师	工程造价	广东省专业监理工程师证书	省级	B221 2000 1	/

填写要求：

1. 投标人据实填写。
2. 本表其余栏目应与投标文件第一部分第六节中的“拟委任的主要人员汇总表”填报内容一致。

三、投标人总监理工程师类似业绩表格（公示用）

总监理工程师：陶樱友				
商务标部分评审投标人总监理工程师类似业绩表				
序号	业绩项目名称	任职岗位	合同金额（万元）	竣工（完工）时间
1	万科金域花园项目	总监理工程师	233.8488	2022年5月6日
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

填写要求：

1. 如招标文件《评标办法前附表 2-2 商务标部分评审标准》内采取总监理工程师业绩作为评审标准时，应填写并提交本表。
2. 本表应与投标文件第一部分第七节“商务部分评审资料”中对应证明材料内容一致。